

## Prodej bytu 2+kk, 55 m<sup>2</sup>, Železná Ruda

34004, Železná Ruda



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Heidenreich Robin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji kompletně zrekonstruovaný a zařízený apartmán 2+kk o velikosti 55 m<sup>2</sup> (včetně terasy) v 2. patře budovy ihned za hranicí v Bayerisch Eisenstein. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí až na cihlu a je připraven k okamžitému užívání - prodává se včetně vybavení dle fotografií. Klidná lokalita s výhledem na les a potůček přímo pod okny vás nadchne. K dispozici je terasa, parkování u domu, společenská místnost, dětská herna s posilovnou, kolárna a lyžárna. Vše potřebné najdete v docházkové vzdálenosti. Ideální pro milovníky Šumavy - na dosah jsou lyžařské areály i turistické trasy. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám nemovitost osobně představím.