

Prodej rodinného domu, 167 m², Brodek u Konice

79846, Brodek u Konice

**3 850 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a
služeb RK

Vyřizuje

Burda Vojtěch**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	167 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Brodek u Konice s dispozicí 6+1. Dům disponuje přízemím a obytným podkrovím. V přízemí se nachází obývací pokoj s kachlovými kamny, kuchyň, jídelna, ložnice, a koupelna s vanou a WC. Podkroví nabízí tři pokoje a WC s přípravou na sprchový kout. V průběhu let 1998 až 2019 prošel dům několika rekonstrukcemi, včetně podřezání proti vlhkosti, nových rozvodů elektřiny a vody, nové střešní krytiny a latí, instalace oken a úpravy podkroví, a nejnovější rekonstrukce kuchyňské linky.

Vytápění zajišťuje plynový kotel. K ohřevu vody je zde bojler.

Celková plocha parcely činí 1 341 m² a zahrnuje oplocený pozemek s garáží a dalšími prostory jako půda. Dům se nachází na klidném okraji obce, blízko přírody, přičemž obec poskytuje kompletní občanskou vybavenost.

Pro více informací a možnosti financování kontaktujte makléře.