

Pronájem bytu 3+1, 92 m² - Znojmo, Přímětice

Poštovní, 66904, Přímětice, Znojmo



14 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Lenka Vacková

Tel.: +420 735 760 218

GSM: +420 777 568 920

E-mail:

lenka.vackova@prodejme.to

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 3+1 s velkým balkonem

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi prostorný a světlý byt o dispozici 3+1, nacházející se v patře rodinného domu v klidné a vyhledávané lokalitě Znojmo - Přímětice, ulice Poštovní. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města i občanské vybavenosti.

Byt má celkovou výměru cca 91,5 m², díky čemuž působí mimořádně vzdušně a komfortně. Dispozice je velmi

praktická - tři samostatné pokoje poskytují dostatek soukromí jak pro rodinu, tak pro pár či jednotlivce pracující z domova. Dominantou bytu je velký balkon, orientovaný tak, aby nabízel dostatek denního světla a příjemný prostor pro relaxaci.

Dispoziční řešení:

prostorná vstupní předsíň
samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou
tři neprůchozí pokoje
koupelna
samostatné WC
velký balkon

Byt je částečně vybaven - k dispozici je kuchyňská linka, ostatní vybavení si nájemce může zařídit dle vlastních představ. Díky umístění v patře rodinného domu nabízí bydlení větší klid a soukromí než klasické bytové domy.

Další informace:

- parkování možné na ulici přímo u domu
- klidná rezidenční část města
- vhodné pro dlouhodobý pronájem
- byt je světlý, slunný a velmi prostorný

Nájemné: 14 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie: cca 4 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 29 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 14 500 Kč + DPH 21%

Byt je k dispozici dle dohody. Preferujeme solventní a spolehlivé nájemníky se zájmem o dlouhodobé bydlení. Ráda se s Vámi potkám na osobní prohlídce.