

Pronájem bytu 2+kk Karlovy Vary

Lipová, Karlovy Vary

**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Jiří Basl**Tel.:** 770 100 155**GSM:** 420602415034**E-mail:**basl@rebareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.5
Sklep:	14 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk o ploše 50 m², situovaný ve zvýšeném přízemí cihlového domu. K bytu patří sklep o velikosti 14 m². Byt prošel kompletní renovací v roce 2022.

V roce 2025 bylo instalováno nové vytápění včetně radiátorů a moderního plynového kotle s možností dálkové regulace teploty, což zajišťuje úspornost i komfort.

Byt je částečně zařízený, a to včetně kuchyňské linky a pračky. Koupelna je vybavena sprchovým koutem.

Celkové nájemné činí 13 000 Kč měsíčně, služby pak 750 Kč měsíčně pro dvě osoby. Nájemce si na sebe převede platby za plyn a elektřinu. Vratná kauce je stanovena na 24 000 Kč.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.