

## Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Bochov

36471, Bochov

**3 299 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Heřmánek Josef****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Těšetice u Bochova. Cihlová stavba o dispozici jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží s půdou nabízí celkem 7 místností a užitnou plochu přibližně 200 m<sup>2</sup>.

Dům je situován na prostorném pozemku o výměře 2 615 m<sup>2</sup>, který poskytuje nadstandardní soukromí a široké možnosti využití - od zahrady, sadu či relaxační zóny až po drobné hospodaření nebo další doplňkové stavby. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ bez kompromisů.

Dispozice i velikost objektu umožňují komfortní vícegenerační bydlení, případně spojení bydlení s podnikáním, ateliérem, dílnou či provozovnou služeb.

Lokalita nabízí klidné venkovské prostředí, minimum provozu, dostatek zeleně a příjemné sousedství. Zároveň je zajištěna dobrá dostupnost do Bochova a dalších okolních měst.

Pro více informací kontaktujte makléře