

Pronájem byty 2+1, 45 m² - Děčín IV-Podmokly

Na Úpatí, 40502, Děčín

**8 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 1900 Kč
+ elektřina a plyn, vratná
kauce 15000 Kč, provize
8500 Kč



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: □ Nabízíme k pronájmu byt 2+1 s plochou 45 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží.

□ □ Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sporákem.

Zbytek bytu je nevybaven.

V koupelně najdeme sprchový kout a toaletu.

Možnost využívat prostornou zahradu.

□ □ V místě je výborná občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, pošta, lékárna.

V docházkové vzdálenosti od domu je autobusová zastávka.

□ □ Měsíční nájem - 8500 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 1900 Kč + elektřina a plyn, kauce 15000 Kč, provize 8500 Kč.

□ □ Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že objekt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto objektu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré....

záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.