

## Prodej garáže - centrum Brno, ul. Podnásepní

Podnásepní, Brno-střed, Brno



**550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zlatka Bedřichová**

**Tel.:** +420 725 422 155

**GSM:** +420 725 422 155

**E-mail:**

[bedrichova@violetreal.cz](mailto:bedrichova@violetreal.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:**

montovaná

**Umístění objektu:**

centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji garáž nacházející se v atraktivní lokalitě v samotném centru Brna, na ulici Podnásepní. Garáž je ideální pro parkování osobního vozidla nebo jako praktický skladovací prostor. Garáž stojí na pozemku města Brna - pozemek je užíván na základě nájemní smlouvy. Aktuální výše nájemného činí přibližně 2 500 Kč ročně. Elektřina do garáže není zavedena.

Hlavní výhody:

- výborná poloha v centru města
- snadná dostupnost
- vhodné jako investice i pro vlastní využití
- možnost parkování i před garáží

Vzhledem k omezeným možnostem parkování v centru Brna se jedná o zajímavou nabídku.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.