

Pronájem RD 3+1 Hamry u Havlíčkova Brodu

Hamry, 58001, Havlíčkův Brod



14 000 Kč

za měsíc

+ provize RK + energie



Vyřizuje

Radek Peřina

Tel.: 722 774 534

GSM: +420777587965

E-mail:

radek.perina@tiscali.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům 3+1 na vlastním pozemku o výměře cca 250 m², který se nachází na klidném a příjemném místě přibližně 1 km za Havlíčkovým Brodem, v lokalitě za obchodním centrem Stříbrný dvůr. Dům disponuje plastovými okny s izolačním dvojsklem, koupelnou s vanou a samostatným splachovacím WC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s horkovzdušnou troubou, elektrickou varnou deskou, digestoří a menší lednicí. Vytápění je řešeno kombinací lokálních kachlových kamen na tuhá paliva v kuchyni, krbových kamen v ložnici a

elektrických topných panelů v každé místnosti. Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci. Elektřina 220 + 380 V a je již rozvedena v mědi. Dům má prostornou půdu nad celou obytnou částí a disponuje i menším klenutým sklepem. Před domem je k dispozici i menší dřevník. Nemovitost se pronajímá vybavená tak, jak je uvedeno na fotografiích. Novou fasádu plánuje majitel dodělat v průběhu 1 roku. K domu náleží menší zahrada k užívání a je zde možnost parkování. Podmínkou při nástupu je vratná kauce ve výši 30.000 Kč. Dům je ihned k dispozici k nastěhování.