

Pronájem byt 3+kk, 64

Brjanská, 27204, Kladno



16 000 Kč
za měsíc

Nájemné 16.000 Kč/měs.,
poplatky 4.000 Kč/měs.
(pro dvě osoby), elektřina a
plyn převod na nájemníky,
kauce 20.000 Kč, provize
RK 19.360 Kč.



Vyřizuje

Ing. Petr Sak

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem prostorného bytu o dispozici 3+kk s balkónem, který se nachází v 2. nadzemním podlaží bytového domu. Byt je ve skvěle udržovaném stavu, nemluvě o ideální dispozici, v blízkosti základní školy a autobusové zastávky u Kostela.

Dispozičně je byt řešený vstupní chodbou, kde se nachází praktický botník. Z chodby je přístup do jednotlivých místností bytu, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou sestavou, kombinovaným sporákem a kombinovanou lednicí. Z obývacího pokoje je vstup dále do dětského pokoje. Z chodby dále vstoupíte do rodičovské ložnice s přímým přístupem na jižně orientovaný balkón. V bytě se dále nachází koupelna s vanou a koupelnovým nábytkem a také samostatná toaleta. K dispozici je taktéž sklepní kóje v suterénu domu, kočárkárna a dílna.

Bytový dům se nachází ve skvělé lokalitě s občanskou vybaveností opravdu na dosah ruky. Supermarket Lidl, školy, školky, autobusové zastávky MHD se skvělým spojením po městě i do Prahy je v docházkové vzdálenosti do 5 minut. Nechybí celá řada možností trávení volného času, nejen v přírodě, ale i na celé řadě kladenských sportovišť. Parkování je volné v okolí domu bez parkovacích zón.

Nájemné 16.000 Kč/měs., poplatky 4.000 Kč/měs. (pro dvě osoby), elektřina a plyn převod na nájemníky, kauce 20.000 Kč, provize RK 19.360 Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116123.