



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0008

Pronájem bytu 2+kk

Stromovka, Slezská Ostrava, Ostrava



10 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata
Valicová**

GSM: +420 604 453 223

E-mail:

info@nemovitostiren.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme pronájem bytu 2+kk ve Slezské Ostravě. Byt je umístěn v těsném sousedství ostravské ZOO. Celý dům je po kompletní rekonstrukci. Jedná se o byt o celkové výměře 36 m², který se nachází ve 1. NP. Pokoj s kuchyňským koutem je průchozí. V bytě se nachází zánovnní kuchyňská linka s kombinovaným sporákem. V koupelně se nachází vanou, umyvadlová s skříňka s umyvadlem, toaleta. Je zde i prostor

pro umístění pračky. V bytě se nachází interiérové dveře a stropní svítidla. Podlahová krytina je tvořena kombinací plovoucí podlahy a dlažby. Topení a teplá voda jsou do bytu dodávány dálkově.

V domě není výtah. K dispozici je sklepní kóje, možnost parkování před domem. Zastávky MHD jsou v blízké dosahu. Do centra města Ostravy se dostanete autem za 5 minut.

Náklady na bydlení:

nájem 10.000,-Kč/měs., služby 1.635,-Kč/měs./max 2 osoby, (vodné, teplo, ohřev vody, el.spol.prostor, úklid, komíny), elektřina a plyn (pouze vaření) s přepisem na nového majitele (cca 1.200,-Kč/měs.),

internet vlastní poskytovatel,

v případě zájmu sklepní kóje 300,- Kč /měs.,

vratná kauce ve výši dvou nájmu + provize RK 12 000,- Kč

Byt se pronajímá nezařízený.

Hledáme slušného, řádně platícího nájemníka se stabilním příjmem (zaměstnání, důchodce, OSVČ) a čistým exekucním rejstříkem.

V případě dalších informací mě neváhejte kontaktovat. Budu se na Vás těšit na společné prohlídce.