



Nabízíme rodinný dům s dispozicí 5+1, v ulici Ke Smíchovu, Praha Slivenec

Ke Smíchovu, Praha-Slivenec, Praha



13 990 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně veškerého právního servisu a poplatku RK



Vyřizuje

Mgr. Filip Hrdoušek

Tel.: 774 802 222

GSM: +420 774 802 222

E-mail:

f.hrdousek@email.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	148 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	704 m ²
Plocha zahrady:	556 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení na okraji Prahy? Máme pro vás jedinečnou nabídku. V městské části Praha Slivenec, jen 50 metrů od zastávky autobusu, nabízíme ke koupi prostorný dvoupodlažní rodinný dům s pěknou zahradou, celkem o užitné ploše 180 m², který se nachází na pozemku o výměře 704 m².

Dispozice a interiér

Dům má dispozici 5+1 a poskytuje dostatek místa i pro větší rodinu. V přízemí se nachází obývací pokoj, samostatná prostorná kuchyně, hostinský pokoj, koupelna, toaleta. V patře jsou dva pokoje a kuchyně. Dům je napojen na vodovod, kanalizaci, el. a plyn.

Výborná dostupnost

Dům nachází v klidné okrajové části města, autobusová zastávka je vzdálena jen 50 metrů od domu. Pohodlné a rychlé spojení do centra Prahy je tak zajištěno během celého dne. Autem je to pouhých pár minut na Smíchov.

Lokalita

Tato městská část je oblíbenou a vyhledávanou lokalitou díky své poloze, klidu, dobré občanské vybavenosti a

především dostatkem zeleně v okolí. V okolí naleznete cyklostezky, lesy a přírodní stezky - ideální pro aktivní rodiny, milovníky přírody nebo majitele domácích mazlíčků.