

Stavba občanského vybavení v Benešově nad Ploučnicí

Sídliště, Benešov nad Ploučnicí



1 320 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Podmanický

Tel.: 603 455 857

GSM: +420739078004

E-mail:

ondrej.podmanicky@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	81 m ²
Užitná plocha:	66 m ²	Plocha parcely:	144 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji reprezentativní nebytový prostor v Benešově nad Ploučnicí, který se nachází v dynamické lokalitě přímo v sídlištní zástavbě nedaleko okresního města Děčín.

Tato strategická poloha v širším centru obce nabízí skvělou viditelnost a vysoký pohyb osob v bezprostředním okolí, což z místa činí ideální zázemí pro váš budoucí podnik.

Interiér objektu prošel rekonstrukcí, při které byly položeny také moderní podlahy.

Společně s vkusně řešeným sociálním zázemím tak prostor dodá vašemu podnikání okamžitý profesionální vzhled.

Samotná dispozice je velmi prakticky členěna na hlavní klientskou zónu s kuchyňským koutem a dvě samostatné uzavřené místnosti, které poskytují dokonalé soukromí pro administrativu, sklady nebo individuální služby.

Komfortní provoz i pro náročnější záměry zajišťuje kompletní vybavení zahrnující moderní koupelnu a samostatnou toaletu. Díky výborné dopravní dostupnosti, blízkosti Děčína a celkovému potenciálu lokality se jedná o výjimečnou příležitost, o které se nejlépe přesvědčíte během osobní prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.