

Prodej, rekreační objekt, 19 m², Lipová

Lipová



1 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jindřich Mottl

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Zastavěná plocha:	19 m ²	Užitná plocha:	19 m ²
Plocha parcely:	587 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 120 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej objektu s číslem evidenčním na pozemku o výměře 568 m² v žádané lokalitě Mechová u Lipové, jen pár kroků od vodní nádrže Jesenice – vyhledávané destinace pro turisty i milovníky klidu a přírody.

Na pozemku se nachází prostorný přístřešek/pergola s kuchýnkou, umístěný na stavebním pozemku s přiděleným číslem evidenčním, vhodný pro sezónní provoz, víkendovou rekreaci či volnočasové využití.

Elektřina je zavedena, voda řešena akumulací nádrží o objemu 10 m³, odpad sveden do septiku. Bonus představuje bezplatné internetové připojení prostřednictvím antény umístěné na pozemku.

Dle územního plánu se jedná o plochu rodinné rekreace, která umožňuje i komerční využití – například menší ubytovací zařízení nebo provoz související s občanskou vybaveností.

Zajímavá příležitost jak pro soukromou rekreaci, tak pro investiční záměr v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností a vysokým rekreačním potenciálem.

Pro více informací kontaktujte makléře.