

Pronájem bezbariérového bytu 1+kk o rozloze 36 m2 v Benešově s balkónem 7 m2

U Pivovaru, 25601, Benešov



13 500 Kč

za měsíc

poplatky 2.500,- Kč,
elektřina 1.000,- Kč, kauce
20.000,- Kč, odměna RK
16.335,- Kč vč. DPH



Vyřizuje

Zdeněk Šandera

Tel.: 775 605 695

GSM: 775605695

E-mail:

sandera.reality@seznam.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bezbariérový byt 1+kk o rozloze 36 m2 s balkónem 7 m2 ve 3. patře novostavby bytového domu nedaleko centra města Benešov. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, služby, úřady, lékárny, doktoři, nemocnice apod. Vlakové a autobusové nádraží je vzdálené 500 m chůze od bytu. Byt je vybaven nábytkem a kuchyňskou linkou se spotřebiči: lednice, sporák s troubou. K bytu dále náleží vlastní kóje na patře. Samostatná měřidla vody, topení a elektřiny. Nájemné 13.500,- Kč, poplatky 2.500,- Kč (včetně internetu), elektřina 1.000,- Kč, kauce 20.000,- Kč, odměna RK 16.335,- Kč vč. DPH. Možnost pronájmu podzemního garážového

stání za 2.000,- Kč. V Benešově se nachází veškerá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, SŠ, obchody, služby, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta, úřady, sportovní a kulturní vyžití. Přímé autobusové a vlakové spojení do Prahy. Volné od 1.2.2026.