

## Prodej, byt, 1+kk, 48 m<sup>2</sup>, Krnov, ul. Nádražní

Nádražní, 79401, Krnov



**2 599 999 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Jarmila Špirutová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 739 123 332

**E-mail:**

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi ráda Vám zprostředkuji prodej bytu o dispozici 1+kk a užitné ploše 48m<sup>2</sup>. Tento podkrovní byt se nachází na velmi klidném místě, ve 3. NP cihlového bytového domu. Byt disponuje 1 obytnou místností, ve které se nachází také kuchyňský kout s vestavěnou varnou deskou a troubou. V místnosti se nachází vestavěná skříň, která zajistí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, wc je řešeno jako samostatné. Částečně přiznaný krov, funkční krb a kamenný obklad vytváří v bytě příjemnou, specifickou atmosféru. V bytě jsou zřízeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. Součástí prodeje je také sklepní kóje a půdní prostor. V blízkosti se nachází mateřská škola, střední odborná škola, nádraží, autobusová zastávka, ale i supermarkety, restaurace, pekárna či další specializované obchody. Volný ihned k nastěhování. Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 654611.