

Prodej RD 6+2 /Z/, 347 m² Zlín - Pančava

Pančava, 76001, Zlín



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Klačánková Dana

Tel.: +420 603982535

GSM: +420 603982535

E-mail:

klacanek.d@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	232 m ²	Plocha parcely:	347 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K Jednání! Mimořádně zajímavá investiční příležitost! Nabízíme k prodeji RD o dispozici 2 bytů 3+1 / celkem 6+2/, pozemek 347m², který se nachází v dostupné lokalitě Zlín - Pančava. Podle platného ÚP je možné využití RD, bytový dům i budovu se smíšenou funkcí. Dům je připraven k okamžitému využívání. Rekonstrukce v roce 2010.

Dům se dvěma bytovými jednotkami. Byty jsou samostatné ve dvou dispozičně identických podlažích, společný je vstup

a chodba. Součástí každého bytu je kuchyňská linka, plně vybavená koupelna a wc. v rámci prvního podlaží je z hlavního pokoje výstup přímo na upravenou plochu terasy a travnatou plochu za domem k venkovnímu posezení. Výhodou INP je možnost vstupu do jednoho pokoje přímo z chodby, jako zcela solitérního pokoje. V IINP jsou 3 neprůchozí pokoje s využitím pro dětský pokoj, ložnici, obývací pokoj, nebo ubytování pro více osob v případě pronájmu. Dům je celo-podsklepený, součástí je garáž, prostory s regálovým úložištěm, prádelna, kotelna, dílna. Před domem jsou 4 parkovací stání, další možno dovybudovat. Dům se nachází v širším centru města s výbornou dostupností. Dostupnost MHD, vlak.