

Pronájem bytu 1+1 Staré Brno, ul. Pekařská, nezařízeno

Pekařská, 60200, Brno-střed, Brno

**13 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy za služby ve výši
1.900 Kč/ 1 os., 2.300 Kč/2
os. (v zálohách zahrnuto
topení, voda, spol e



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 33 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

Topení:

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu 1+1 v bezprostřední blízkosti centra města na ul. Pekařská.

Byt se nachází ve 2. NP cihlového domu s výtahem.

Celková plocha bytu cca je 33 m², pokoj je 20 m². Byt je celý orientovaný do klidného vnitrobloku.

Vybavení kuchyňská linka a elektrický sporák se sklokeramickou deskou.

Plastová okna.

Vytápění je dálkové (kotelna v domě), ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Byt je volný od 1. 5. 2026.

Požadovaná cena nájmu je měsíčně 13.500 Kč + zálohy za služby ve výši 1.900 Kč/ 1 osoba, + 400 Kč další osoba (v zálohách je zahrnuto topení, voda, spol. elektřina, úklid). Elektřina v bytě není součástí platby, elektřina je přehlašována na nájemce. Zálohu na elektřinu má nájemce nastavenou na 1.000 Kč/měs.

Cena bytu nezahrnuje internetové připojení.

Vratná kauce 15.400 Kč při užívání bytu 1 osobou, 15.800 Kč při užívání bytu 2 osobami.