



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134531

## Prodej bytu 3+1 (62 m<sup>2</sup>) s lodžii v Pardubicích (ul. Kříčkova, Polabiny)

Kříčkova, Pardubice II, Pardubice



**5 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Raba**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                                  |                             |                               |                                                                             |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                         | <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                                                                         |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                           | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                                                                           |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                                                                    |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                       | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                                                      |
| <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD | <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V             | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                                                                     |
| <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                    | <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové                                                          |
| <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                  | <b>Energetická náročnost:</b> | D - Nevyhovující                                                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+1 (61 m<sup>2</sup>) s lodžii v Pardubicích (ul. Kříčkova, Polabiny). Tento z části zrekonstruovaný (elektroinstalace v mědi, plast. okna, vodovodní stoupačky v plastu, zděné bytové jádro, kuchyňská linka, dlažba na lodžii) byt se nachází v 1. NP panelového domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školka, škola, obchody, MHD). K bytu náleží sklep v suterénu domu a dále lze využívat kolárnu. Před domem je

možnost volného parkování. Pro další informace kontaktujte makléře.