

Prodej, stavební pozemek, 962 m², Krchleby

28802, Krchleby

**4 199 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Karaputa Olha**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 962 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný pozemek o výměře 962 m² v klidné a žádané části obce Krchleby. Tato lokalita nabízí dokonalou kombinaci klidu, soukromí a pohodlné dostupnosti do okolních měst. Na pozemku stojí mobilní dům o velikosti 38 m² vhodný k celoročnímu bydlení. Dům prošel revízi elektroinstalace a byl rozšířen o praktickou přístavbu, která zvyšuje jeho komfort. Nemovitost je v současné době pronajata, což z ní činí skvělou investiční příležitost - nájemní vztahy lze řešit individuálně. Pozemek je kompletně zasíťovaný, oplocený a vybavený studnou s užitkovou vodou. Díky rozloze nabízí dostatek prostoru pro zahradničení, relaxaci či volnočasové aktivity - ideální pro rodiny nebo pro vytvoření vlastního malého ráje na venkově. Obec Krchleby poskytuje kompletní občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, obchod i možnosti kulturního a sportovního vyžití. Tato nabídka spojuje pohodlné bydlení v klidném prostředí s investičním potenciálem.