

Pronájem, rodinný dům 100 m², Ohrobec

U Rybníků I, 25245, Ohrobec

**37 000 Kč**

za měsíc

provize RK ve výši jednoho nájmu



Vyřizuje

Křížová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	102 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný rodinný dům v malebné části obce Ohrobec. Tento řadový dům, postavený ze smíšené cihlové a kamenné konstrukce, nabízí obytnou jednotku o čisté podlahové ploše 100 m² v prvním nadzemním podlaží a garáž s technickými místnostmi v částečně zapuštěném přízemí a sklepě. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni a ložnici, technickou místnost, velkou koupelnu a samostatné wc. Oproti původnímu projektu byla kuchyně spojena a koupelna se přemístila do jedné z ložnic. Užitná plocha činí 102 m², což je optimální pro pohodlné bydlení. K domu náleží také prostorný pozemek o rozloze 721 m², ideální pro zahradní aktivity nebo relaxaci. Výhodou je lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Nemovitost se nachází v centru obce, což zajišťuje snadnou dostupnost veškerých služeb a občanské vybavenosti.