

Prostorný byt 4+1 s neprůchozími pokoji pro partu mladých lidí, Holečkova ulice, České Budějovice

Holečkova, České Budějovice

**22 000 Kč**

za měsíc

+energie 7200,- Kč



Vyřizuje

Lubor Myšák**Tel.:** 777 238 978**GSM:** +420777238978**E-mail:**lubor.mysak@post.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízím k dlouhodobému pronájmu pěkně dispozičně řešený byt o velikosti 4+1 s několika balkóny a neprůchozími prostornými pokoji, který je svou dispozicí ideální pro partu studentů nebo mladších pracujících lidí, kteří se spolu znají. Nájemné za pokoj je 5.500,- Kč+energie 1.800,- Kč měsíčně, přičemž majitel trvá na užívání pokoje jednou osobou. V ceně služeb jsou zahrnuty veškeré energie včetně úklidu společných prostor, provozu výtahu a osvětlení společných prostor. V případě zájmu je možné byt rozšířit o naprosto samostatnou garsoniéru, tzn. je možné si pronajmout pět prostorných pokojů se dvěma koupelnami, kdy podlahová plocha bytu pak přesahuje 125 m². Kauce ve výši dvou nájmů, provize za zprostředkování je jedno nájemné. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte. K dispozici od 10. února 2026.