

Pronájem, Byty 1+1, 42m² - Luže

Družstevní, 53854, Luže



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pražan
Tel.: 702 142 352

GSM: +420 775 013 251

E-mail:
lukas@bezvamakleri.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jste singl nebo pár a hledáte příjemné bydlení v Luži? Pak nepřehlédněte tuto nabídku. Od 1.3. 2026 nabízíme k pronájmu pěkný, světlý byt 1+1 o celkové výměře 42 m², který se nachází v 2.NP bytového domu u Hamzovy léčebny. Byt nabízí možnost komfortního bydlení, čemuž přispívá i vynikající dostupnost všech služeb v lokalitě (lékař, pošta, obchody, škola, školka...). Zděné jádro je opatřeno sprchovým koutem, pračkou, umyvadlem a odděleným WC. Byt nyní prochází modernizací (nové podlahy a kuchyňská linka). Prostorná komora může sloužit jako ložnice nebo šatna. Z obývacího pokoje je přístup na velkou lodžii s otevřeným výhledem do zeleně. K užívání též sklepní kóje a záhon na pěstování zeleniny. K bytu je možné si pronajmout garáž za 1.500,- měsíčně. Měsíční holý nájem činí 8.000,-. Zálohy za služby (teplo a voda) jsou 3.000,- Kč. Elektrika se přepisuje na budoucího nájemníka, kauce 16.000,- a provize RK 8.000,-.

Podobných nabídek je v této lokalitě velmi málo, proto neváhejte a domluvte si prohlídku na tel.775013251.