

## Prodej rodinného domu Tečovice

Tečovice

**4 193 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Tomáš Surovec****Tel.:** 731 765 724**GSM:** 731 765 724**E-mail:**[info@tomassurovec.cz](mailto:info@tomassurovec.cz)

|                        |                    |                                 |                            |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | řadový             | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>   | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 155 m <sup>2</sup>         |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 155 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 875 m <sup>2</sup>         |
| <b>Plocha sklepu:</b>  | 20 m <sup>2</sup>  | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce           |
| <b>Doprava:</b>        | autobus            | <b>Komunikace:</b>              | asfaltová                  |
| <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                    | Vodovod                    |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Tečovice, v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Zlína i Malenovic. Dům je v udržovaném stavu a připravený k rekonstrukci podle představ nového majitele.

Dispozice domu je 4+1. Kuchyně je propojená s obývacím pokojem, k dispozici jsou tři další pokoje, z toho jeden neprůchozí. Vstup řešen dvěma chodbami, samostatné WC, prakticky uspořádaný interiér.

Na pozemku o výměře 875 m<sup>2</sup> se nachází garáž, dílna a dostatek prostoru pro zahradu, pergolu nebo další využití. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Plyn je přiveden na hranici pozemku.

Klidná a příjemná lokalita, přitom centrum Zlína dostupné během několika minut. Nemovitost je ihned k dispozici. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.