

Prodej pozemku v Lovosicích - 1 012 m²

41002, Lovosice


1 700 000 Kč

za nemovitost

 cena včetně provize a
 služeb RK


Vyřizuje

Vítězslav Culka
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	1 012 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek o celkové výměře 1 012 m², který se nachází v klidné a vyhledávané části Lovosic. Tato velkorysá parcela představuje ideální příležitost pro zájemce, kteří hledají prostor pro realizaci vlastního rodinného bydlení s důrazem na soukromí a dostatek místa pro zahradu i relaxační zónu. Pozemek je rovinatý, velmi dobře přístupný a díky své orientaci nabízí dostatek slunečního světla po celý den. Velkou výhodou je, že máme připravenou studii na stavbu domu, viz vizualizace.

Lokalita Lovosic v sobě spojuje výhody kompletní občanské vybavenosti a vynikající dopravní dostupnosti. V docházkové či krátké dojezdové vzdálenosti se nacházejí školy, školky, nákupní centra i zdravotnická zařízení. Velkým benefitem je strategické napojení na dálnici D8, díky kterému se do Prahy dostanete za přibližně 35 minut, a město Ústí nad Labem je vzdálené jen čtvrt hodinu cesty.

Kromě městského komfortu nabízí okolí pozemku také bohaté možnosti pro volnočasové aktivity v přírodě Českého středohoří. Blízkost vrchu Lovoš a oblíbených cyklostezek podél Labe ocení zejména milovníci aktivního životního stylu. Tento pozemek je tak perfektní volbou pro ty, kteří chtějí skloubit klidné bydlení s rychlým spojením do metropole.