

Prodej rodinného domu, 166 m², Sedlec-Prčice, ul. Benešovská

Benešovská, 25792, Sedlec-Prčice



4 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Chalupníček Martin
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	166 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům o dispozici 5+1 v Sedlci - Prčici, který zaujme především svým prostorem a potenciálem do budoucna. Dům je obklopen prostornou zahradou, jež nabízí ideální zázemí pro rodinný život, odpočinek i trávení volného času. Interiér nemovitosti je určen k rekonstrukci, což novému majiteli dává možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Dispozičně dům nabízí dostatek místa i pro větší rodinu. Podkroví poskytuje klidnou a oddělenou část domu, ideální pro dětské pokoje, ložnice nebo pracovnu. V přízemí domu se poté nachází obývací pokoj, kuchyně, koupelna a jeden samostatný pokoj.

Velkou předností je také poloha nemovitosti - v docházkové vzdálenosti občanské vybavenosti a zároveň s rychlou dostupností volnočasových aktivit. Lyžařský areál Monínec je vzdálen jen několik minut jízdy autem, což ocení nejen milovníci zimních sportů, ale i ti, kteří hledají rekreační potenciál lokality.

Tato nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako investice či rekreaci.