

Prodej bytu 2+kk, 56 m², Praha, ul. Mlékárenská

Mlékárenská, 19000, Praha 9, Praha



8 550 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Foltýnová Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení, které spojuje moderní design, funkčnost a skvělou dostupnost. Nabízíme byt o výměře 56 m², situovaný ve 3. patře činžovního domu.

Byt prošel rekonstrukcí s důrazem na praktickou dispozici, vzdušnost a dostatek úložných prostor. Interiér je připraven k okamžitému nastěhování - nový majitel bude prvním uživatelem. Součástí je nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, kvalitní zařizovací prvky a masivní dubová podlaha.

Vytápění je řešeno elektrickými akumulacími panely, ohřev vody elektrickým bojlerem. K bytu náleží suchý sklep v suterénu domu. Obyvatelům je k dispozici klidný vnitroblok, jehož rozšíření je plánováno. SVJ řeší instalaci výtahu v následujících letech.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - metro, park, nákupní centrum i zdravotnická zařízení v docházkové vzdálenosti. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost.

Fotografie v inzerci jsou ilustrační a mohou obsahovat vizualizace homestagingu.