

Pronájem skladu 150m² v přízemí s manipulační plochou 100m² v centru Ostravy

Výstavní, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



19 000 Kč

za měsíc

+služby, kauce, provize RK



Vyřizuje

Ing. Roman Cilný

Tel.: 775 750 200

GSM: 775 750 200

E-mail: cilny@reality11.cz

Plocha kanceláří:	150 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Ostatní:	Výtah; Stravování	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem suchého vytápěného skladu 150m² se zázemím v přízemí v zavedeném skladovacím a administrativním komplexu, umístěném v Ostravě na ulici Výstavní. Komplex tvoří jedna budova, oplocené vnitřní prostranství, parkoviště a příjezdová komunikace, celkem 1000 m² betonové zpevněné plochy. K pronájmu je skladovací, popř. výrobní plocha 150 m², ke které patří cca 100 m² vnitřní manipulační a parkovací plochy a vnější příjezdová komunikace s parkovištěm. V současné době se provádí oprava interiéru - nové topení kondenzačním plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů, nové vnitřní omítky a vymalování, oprava osvětlení. Příjezd je možný i nákladními auty. Je možno zde provozovat drobnou výrobu, služby, sklady, kanceláře. Možnost i dlouhodobých nájemních smluv. Přístup non stop, dobré zabezpečení. Provize RK 1 nájem. Služby 2900,- Kč (el.en. 700,- Kč, voda 200,- Kč, plyn 2000,- Kč). Vratná kauce 1 nájem (vratná po skončení nájmu). Rád Vás nemovitostí provedu a zodpovím případné otázky. Ev. číslo: 28000.