

Pronájem ojedinělého mezonetového bytu s terasou v Mikulově

69201, Mikulov

**15 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerátu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Stáří objektu:** 2019**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 46 m²**Stav objektu:** novostavba**Vlastnictví:** osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme exkluzivní nabídku bytu k dlouhodobému pronájmu v Mikulově.

Byt se nachází v nově postavené budově na adrese Republikánské obrany ve 2. patře. Moderní novostavba s výtahem vstupními kódy na dveřích a zajímavou architekturou.

Dispozice a vybavení bytu:

Mezonetové spaní na kvalitní manželské posteli v příjemné romantické atmosféře.

Obývací část je vybavena kuchyní s varnou deskou, digestoří, mikrovlnou troubou, lednicí, kávovarem a základním nádobím, jídelní stůl s židlemi, prosklená vitrína, rozkládací křeslo a krásné dekorace. Vstupní chodba s obrovským zrcadlem. Koupelna se sprchovým koutem.

V bytě zůstává televizor se set top boxem, připojení k internetu.

Nájem 15.500 Kč+ zálohy 1.500 Kč měsíčně + elektřina. Vratná kauce a provize za zprostředkování. Částka je VČETNĚ krytého parkovacího místa.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.