

Prodej bytu 2+1, 50 m², Dačice, ul. Jiráskova

Jiráskova, 38001, Dačice



3 670 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt 2+1 o užitné ploše 50 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu v Dačicích, ulice Jiráskova. Byt je situovaný na východ, což zajišťuje příjemné ranní světlo.

Součástí bytu je balkon o výměře cca 3 m² a sklepní kóje o ploše přes 2 m².

Byt je ve velmi dobrém stavu má vyzděné bytové jádro a nabízí praktickou dispozici:

- kuchyni s kuchyňskou linkou,
- obývací pokoj,
- samostatný pokoj,
- koupelnu se sprchovým koutem,
- samostatné WC.

V obývacím pokoji a ložnici se nachází dřevěná podlaha, která je v současnosti zakrytá kobercem. V kuchyni je linoleum a v koupelně dlažba. Součástí bytu jsou také vestavěné skříně, které zajišťují dostatek úložného prostoru.

Bytový dům je zateplený, velmi hezky udržovaný a k dispozici je kolárna a sušárna.

Byt je velmi úsporný, průkaz energetické náročnosti budovy je ve třídě B.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti