

Pronájem bytu 1+kk 32 m², Brno - Zábrdovice

Vranovská, 61400, Brno-sever, Brno



13 500 Kč

za měsíc

+ 3700 zálohy za energie



Vyřizuje

Zuzana Tomášiková

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 605 245 244

E-mail:

tomasikova@homehunters.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 1+kk o výměře 32 m², který se nachází v novostavbě v lokalitě Brno - sever, ulice Vranovská. Byt se pronajímá nevybavený, což umožňuje novému nájemci zařídit si jej zcela podle vlastních představ.

Byt disponuje obytnou místností s kuchyňským koutem, koupelnou se sprchovým koutem a prakticky řešeným prostorem, který působí vzdušně a moderně. Díky dispozici je byt ideální pro jednotlivce hledající komfortní bydlení v novostavbě.

Lokalita Brno - sever nabízí dobrou dostupnost do centra města, a zároveň veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází obchody, služby, zastávky MHD i možnosti pro volnočasové aktivity. Nejbližší zastávky MHD jsou Tkalcovská a Jugoslávská. Lokalita je vhodná pro klidné městské bydlení s rychlým napojením na další části Brna.

Finanční podmínky:

Nájemné: 13 500 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 3 700 Kč / měsíc (pro jednu osobu)

Vratná kauce: jeden měsíční nájem (v případě, že v bytě nebude domácí zvíře)

Provize RK: 17 200 Kč + DPH

Byt je k dispozici od 1.4.2026

V případě zájmu mi prosím napište několik informací o sobě nebo mě kontaktujte pro domluvení prohlídky.