

## Pronájem skladu, 347 m<sup>2</sup>, Osek, ul. Sokolská

Sokolská, 41705, Osek

**40 000 Kč**

za měsíc

Nutno počítat s jistotou ve výši jednoho nájmu a poplatkem RK ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

**Černohorský Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 347 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** montovaná**Druh prostor:** Skladovací**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný sklad v klidné části obce Osek, katastrální území Osek u Duchcova. Tato novostavba se nachází v oploceném a čistém areálu, který je zabezpečen kamerovým systémem. Objekt je situován v přízemí (1. nadzemní podlaží) a nabízí užitnou plochu 347 m<sup>2</sup>. Vstup je zajištěn dvěma elektrickými vraty, což umožňuje snadný přístup a manipulaci s materiálem. Sklad je ideální pro firmy hledající bezpečné a moderní prostory. Konstrukce objektu je montovaná (železná konstrukce s izolačními PUR deskami s tloušťkou 25 cm), což zaručuje vysokou stabilitu, stabilní klima a dlouhou životnost. Možnost pronájmu vysokozdvížného vozíku (zobrazen na jedné z fotografií) a nakladače s řidičem. Před halou veliký manipulační prostor. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.