

Prodej rodinného domu - Kosořská, Praha 5 - Hlubočepy

Kosořská, 15200, Praha 5, Praha



24 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jitka Ponděliková

Tel.: 608 300 600

GSM: +420 774 726 833

E-mail:

jitka.pondelikova@jan-reality.com

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 331 m ² |
| Užitná plocha: | 331 m ² | Plocha parcely: | 637 m ² |
| Ostatní: | Garáž | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící patrový cihlový rodinný dům v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 5 - Hlubočepy, v ulici Kosořská.

Dům byl postaven v roce 1938 a je určen k celkové rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ nebo realizovat investiční záměr.

Základní informace:

Pozemek: 637 m²

Zastavěná plocha a nádvoří: 109 m²

Celková plocha nadzemních podlaží: 190,6 m²

Přízemí / suterén (garáž a další prostory): 140,8 m²

Technické informace:

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě: plyn, vodovod a kanalizaci.

Přístup na pozemek je možný z ulice Kosořská i z vedlejší ulice V Bokách III.

Lokalita:

MHD: v pěší dostupnosti autobusové zastávky i železniční stanice Praha-Hlubočepy, s rychlým spojením na Smíchov i do centra Prahy.

Příroda a volný čas: jen pár minut chůze do Prokopského údolí a Dalejského údolí, ideálního místa pro procházky, sport a rodinné výlety.

Nemovitost je vhodná pro rodinné bydlení po rekonstrukci, případně jako investiční příležitost s potenciálem dalšího rozvoje.

Pro více informací jsem Vám ráda k dispozici.