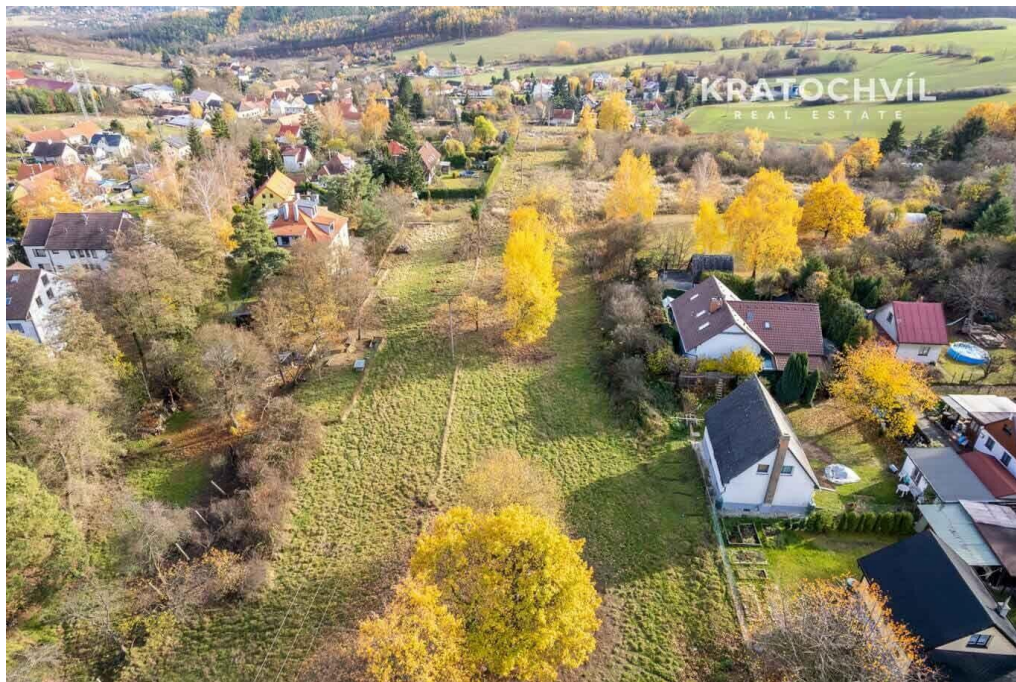


## Pozemek 7559 m2, Hvozdnice, Praha západ

25205, Hvozdnice



**2 390 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Martin Kratochvíl**

**Tel.:** 777 150 350

**GSM:** +420 777 150 350

**E-mail:**

[martin@martinkratochvil.c](mailto:martin@martinkratochvil.cz)  
z

**Celková plocha:** 7 559 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízím pozemek o velikosti 7559 m2 v obci Hvozdnice v okrese Praha-západ, nacházející se cca 20 min. od hranice hlavního města Praha.

V Územním plánu je pozemek vedený v ploše 03-Z, která je vhodná jako zastavitelná plocha pro bydlení v rodinných domech s 1. nadzemním podlažím plus podkroví, s venkovským charakterem zástavby. Minimální velikost stavebního pozemku pro stavbu rodinného domu je 1300 m2.

Výhodou lokality je především blízkost Praze, v blízkosti je městys Davle, dále soutok Vltavy a Sázavy, Štěchovická laguna, blízkost na Slapskou přehradu, dostatek zeleně a další.

Pro další informace mě neváhejte kontaktovat.