

## Pronájem byt 1+1, 45m<sup>2</sup>

Mírová, 54201, Žacléř



**7 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Olga Jaklová**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu plně vybavený byt 1+1 v 1. patře (45m<sup>2</sup>) + sklep.

Byt se pronajímá vybavený, nájemce si ale může vybavení vyměnit za své.

Cena: 7500 Kč/měsíc

Zálohy na vodu: 1 500 Kč/měsíc

Elektřina a plyn: přepis na nájemníka

Vratná kauce: 21 000 Kč (Vratnou kauci lze rozložit do dvou splátek).

Provize RK: 12.100 Kč

Volný ihned

Žacléř vzdálený pouze 15 km od Trutnova, což zajišťuje snadný přístup k dalším službám a kulturám.

V blízkosti se nachází autobusová zastávka, ze které jezdí pravidelné spoje do okolních měst. V místě jsou dostupné základní služby, obchody a školky, což zajišťuje pohodlné denní fungování pro rodiny i jednotlivce.

Pokud máte zájem o prohlídku nebo více informací, neváhejte nás kontaktovat! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116154.