

Prodej bytu 2+1 61 m²

Pražská, 43801, Žatec



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přímý majitel nabízí k prodeji slunný a prostorný byt o dispozici 2+1 se zasklenou lodžíí a užitné ploše 61 m² v osobním vlastnictví ve vyhledávané lokalitě Žatce na Pražské ulici. Byt je možné snadno předělat na 3+1. Celá bytová jednotka byla kompletně zrekonstruována před 2 lety (včetně jádra, koupelny, podlah, rozvodů elektřiny a oken s 3-skly). Nově jsou udělány i vchodové dveře s bezpečnostním zámekem. V koupelně se nachází sprchový kout a skříňka s umyvadlem, toaleta je zvlášť a také s umyvadlem. V kuchyni je linka a elektrický sporák. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží (1.patře) zatepleného bytového domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 2,5m² a v přízemí domu jsou společné prostory. Parkovat je možné přímo před domem nebo na parkovišti v těsné blízkosti domu. Ohřev vody a vytápění je zde řešeno dálkovým rozvodem. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti od bytového domu. Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě se skvělou dostupností do centra města. Byt je vhodný ke koupi jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice. Pro více informací mě kontaktujte. Prodej proběhne u notáře. RK nevolat ! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.