

## Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Snědovice

41174, Snědovice



**4 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Brůžek Martin**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	220 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu o podlahové ploše 220 m<sup>2</sup> ve Snědovicích u Litoměřic s krásnou okrasnou zahradou o 1 200 m<sup>2</sup>, která navazuje na volnou přírodu. Horní patro je po částečné rekonstrukci a disponuje dispozicí 3+1. V přízemí najdete velkorysý 2+kk s prostornou koupelnou, dvěma krby, terasou, kotelnou a také garáží. Dům je ideální pro vytvoření dvou samostatných, nadstandardně velkých bytů - skvělá investiční příležitost nebo perfektní řešení pro početnější rodinu. Pár kroků od domu je obchod, okolí je velmi klidné a bezpečné. Nemovitost nabízí soukromí, pohodlí i potenciál dalšího rozvoje.