

## Pronájem, byty/2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Plachty 515/12, Nový Lískovec, 63400 Brno, Brno-město [ID 81344]

Plachty, Brno-Nový Lískovec, Brno



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+KK, na ulici Plachty v Brně. Krásná lokalita v těsné blízkosti přírody nabízí příjemné a klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra.

Zastávka MHD 3 min. chůze.

Výborná občanská vybavenost v místě, obchodní centrum, pošta, lékárna, škola, školka, sportoviště, fitness centrum

Byt je částečně vybaven pračka, postel včetně matrace, kuchyňská linka s elektrickou troubou, varnou deskou, lednicí a mikrovlnou troubou.

Vedle ložnice je prostorná šatna.

Platební podmínky:

Nájemné: 14 000 Kč / měsíc

Energie a služby: 6 200 Kč / měsíc

Kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 24 442 Kč vč. DPH

K nastěhování od 1.3.2026