

Pronájem bytu 2+1 v atraktivní lokalitě J. Vrchlického, Žatec

Jaroslava Vrchlického, Žatec

**12 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Pavel Hassman**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420608024888**E-mail:**p.hassman@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám nabídnout dlouhodobý pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, v Žatci - ulice Vrchlického.

Byt se nachází ve 5.patře, je o velikosti 62 m². Bytová jednotka má prostornou vstupní chodbu, kde je vestavěná skříň, dále disponuje dvěma samostatnými místnostmi, které mohou sloužit jako obývací pokoj či ložnice. Dále kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, digestoří a myčkou dále je zde dostatek místa pro jídelní kout. V koupelně je sprchový kout s toaletou. Podlahovou krytinu v bytě tvoří PVC podlaha. K bytu lze užívat balkon v mezipatra. Dům prošel kompletní revitalizací, jejíž součástí byla zateplení, nová fasáda, plastová okna výtah. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné ihned před domem nebo za domem na parkovišti. V blízkosti bytu je kompletní občanská vybavenost, centrum města 10 minut chůze.

Platební podmínky + podmínky pronajmutí:

Nájem - 12.000Kč + služby + energie (elektrina a plyn) budou psané na nájemníka.

Kauce - 20.000,-Kč

Provize RK - 12.000,-Kč

Nastěhování je možné od 01.05.2026, podmínkou pronájmu je platná pracovní smlouva, bez exekucí a insolvencí.

V případě zájmu o prohlídku mi napište nebo zavolejte na tel. číslo: 725 023 773.

Budu se na Vás těšit.