

## Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, Kopřivnice, ul. Francouzská

Francouzská, 74221, Kopřivnice



### 4 508 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Drozdová Marta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 67 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 na ulici Francouzská v Kopřivnici. Tento panelový byt o výměře 67 m<sup>2</sup> se nachází v 7. patře osmipodlažního domu s výtahem. V roce 2023 prošel rozsáhlou rekonstrukcí a nabízí ideální dispozici pro rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost. Kuchyňská linka je vyrobena na míru s vestavnými spotřebiči značky Gorenje. Dominantou obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii, která se táhne po celé jeho délce. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je v samostatné místnosti. Dům je situován v klidné části obce, což zaručuje příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah. K bytu náleží také sklepní kóje v podzemním podlaží. Pokud hledáte komfortní bydlení v Kopřivnici, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.