



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 431179

Pronájem bytu 1+kk/B, Praha 4 - Michle

Hadovitá, Praha 4, Praha



16 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2.913,-
Kč/měsíc, + elektřina se
převádí na nájemce, +
kauce, + provize RK



Vyřizuje

Ing. Alexandra Staňková

Tel.: 272 652 638

GSM: +420736620452

E-mail:

alexandra.stankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2019	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Sklep:	3 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi příjemnou garsoniéru v novostavbě z roku 2019, v Praze 4 - Michli, v ul. Hadovitá. K bytu o výměře 30,51 m² náleží balkón 5,25 m² a sklepní kóje 2,68 m². Byt se nachází v 1. podzemním podlaží, avšak výškovou úrovní odpovídá 2. nadzemnímu podlaží. Byt je orientován na sever. Podlahy jsou dřevěné a dlažba. Byt je zařízen kuch. linkou vč. spotřebičů (indukční varná deska, digestoř, myčka a lednice). Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou. V místě je výborná občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, areál Brumlovka s fitness a wellness, kavárnami a bankovními službami, tenisový klub a kurty na squash. Dopravní dostupnost je rovněž výborná, zastávka autobusu se nachází 100 m od domu s návazností na metro trasy „C“ - Kačerov. Nyní je v bytě ještě současný nájemce, PROHLÍDKY JSOU MOŽNÉ OD 10.2.2026. Byt bude volný cca od 10.3.2026. Fotodokumentace je pořízena před současným pronájmem

(kuch. linka je dokončená).