

Prodej pozemku k bydlení, 1525 m², Štipoklasy

28401, Štipoklasy

**3 965 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kalašová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 525 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** Klidné bydlení u přírody s výborným zázemím v okolí.

Na okraji obce Štipoklasy u Černín, nedaleko Zbraslavi, nabízíme ke koupi slunný a rovinatý stavební pozemek o rozloze 1 525 m². Ideální místo pro výstavbu rodinného domu s dostatkem soukromí, zahradou a příjemným napojením na okolní krajinu.

Elektřina je přivedena k příjezdové komunikaci u pozemku. Vodu je nutné řešit vrtem, odpadní vody vlastní ČOV, což zajišťuje větší nezávislost. Přístup na pozemek je možný od silnice nebo po příjezdové cestě s věcným břemenem užívání.

Štipoklasy zaujmou klidnou atmosférou a přírodním prostředím, zároveň však nabízejí dobrou dostupnost. Zbraslavice poskytují kompletní občanskou vybavenost a bohaté možnosti volnočasových aktivit – aeroklub, rekreační areál, sportoviště, koupání, cyklotrasy a v zimě udržovanou běžkařskou trať. Kutná Hora 16 km, Čáslav 18 km.

V nabídce jsou také další dva sousední pozemky, vhodné pro bydlení více generací či přátel.

Pro více informací kontaktujte makléřku.