

Luxusní byt v Pařížské

Pařížská, Praha 1, Praha

**87 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler**Tel.:** +420 736477853**GSM:** +420 736477853**E-mail:**kristyna.eichler@qara.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	151 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný, nezařízený byt o dispozici 4+1 a celkové ploše 151 m², se dvěma balkony, situovaný v reprezentativním historickém činžovním domě s recepcí, přímo v prestižní Pařížské ulici. Dům se nachází na jedné z nejluxusnějších adres v Praze, jen pár kroků od Staroměstského náměstí.

Byt prošel kompletní a citlivou rekonstrukcí v roce 2023, při které byl kladen důraz na zachování původních architektonických prvků a historického charakteru interiéru. Nabízí tak exkluzivní bydlení s jedinečnou atmosférou. Velmi světlý byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží domu s moderním výtahem.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní halu, reprezentativní obývací pokoj, tři samostatné pokoje, komoru, koupelnu s vanou, toaletou a bidetem a samostatnou toaletu. Oddělená kuchyně je vybavena novou moderní kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (sporák, trouba, lednice s mrazákem, myčka, pračka).

Interiér zaujme vysokými stropy, v hlavním pokoji se nachází originální historická stropní malba, v rohovém pokoji pak pozlacený štukový strop. Podlahy jsou pokryty dřevěnými parketami a ve všech místnostech je instalována klimatizace. Stylové bydlení v samotném srdci Prahy nabízí neopakovatelnou atmosféru historického centra a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy. Kompletní občanská vybavenost v bezprostředním okolí – vyhlášené restaurace, kavárny, butiky i kulturní instituce.

K nastěhování od 1. 7. 2026.

Platby:

Nájemné: 87 000 Kč

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.