

## Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Panelová

Panelová, 70800, Poruba, Ostrava



**4 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Markovič Ivan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                             |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o užitné ploše 51 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Ostrava-Poruba. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a s celkovými 6 podlažími a 1 podzemním podlažím. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, nové elektrické rozvody, zrekonstruovaná koupelna a WC místnost, která je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice a je připraven k nastěhování bez nutnosti dalších investic. Byt se nachází na klidném sídlišti s veškerou občanskou vybaveností v dosahu, včetně obchodů, škol a veřejné dopravy. Dům je po kompletní revitalizaci - má zateplenou fasádu, nově upravené společné prostory a velmi udržovaný vchod. Nepropáste tuto příležitost k získání bytu v jedné z nejoblíbenějších částí Ostravy! Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.