

PRODEJ BYTU 2+1 TANVALD

Sportovní, Tanvald



2 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 o celkové ploše 57,3 m² v panelovém domě ve městě Tanvald.

Byt se nachází v 10. nadzemním podlaží domu s výtahem, díky čemuž nabízí otevřenější výhled a dostatek světla. Součástí bytu je také sklepní kóje.

Dispozice bytu je praktická a přehledná – samostatná kuchyně, dva obytné pokoje, předsín se šatnou, koupelna a oddělené WC. Celková výměra poskytuje dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro menší rodinu.

Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě, v domě je zajištěna správa SVJ a k dispozici jsou společné prostory. Parkování je možné v okolí domu.

Byt je v současné době užíván nájemníkem.

Lokalita Tanvaldu nabízí dobrou dostupnost služeb, obchodů i dopravy. Dále možnost rekreačního využití – v dosahu jsou Jizerské hory, příroda, turistické a cyklistické trasy i zimní sporty. Byt tak může sloužit nejen k trvalému bydlení,

ale i jako zázemí pro víkendový či sezónní pobyt