



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3540

Prodej atraktivní bytové jednotky 2+kk, 49 m², 6 690 000 Kč, Praha - Letňany

Míšecká, Praha 18, Praha



6 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Špinka

GSM: +420 733715252

E-mail:

milan.spinka@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi rád bych Vám v zastoupení majitele nabídl krásnou bytovou jednotku o dispozici 2+kk a celkové obytné ploše 49 m², která se nachází v posledním, 8. patře nástavby na panelovém domě s výtahem z roku 2006 ve vyhledávané lokalitě Prahy 9 - Letňany, v ulici Míšecká. Jednotka je ve skvělém stavu se zděným jádrem v koupelně, elektřina je v mědi, podlahy plovoucí a dlažba, okna plastová s výhledem na jihozápadní světovou stranu, ohřev vody je lokální, vytápění také. Celou propagaci si můžete projít v klidu domova prostřednictvím virtuální prohlídky, která je součástí propagace.

Panelový dům s výtahem prošel revitalizací včetně zateplení, rekonstrukce střechy a společných prostor.

Bytová jednotka se nachází pár minut pěší chůze od stanice Fryčovická (5 minut metro C - Letňany). Občanská vybavenost v místě (OC Letňany, kino, restaurace plavecký a zimní stadion, úřad městské části, pošta, banky a další). Parkování je ideální přímo před domem na parkovišti.

Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem, který vám velmi rádi zařídíme v naší společnosti eDO Finance. Pro více informací volejte makléře. Nemovitost je volná od 1.5.2026