



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00082

Prodej rodinného domu 176 m², Gjiri I Lalezit, Albánie

Gjiri I Lalezit



420 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	176 m ²
Užitná plocha:	176 m ²	Plocha parcely:	420 m ²
Ostatní:	Bazén; Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Prodej vily s bazénem - Residence Gala, Gjiri i Lalzit, Durrës - Albánie

Cena: 420 000 €

Dispozice: 3 ložnice, 2 koupelny

Užitná plocha: 176 m²

Celková plocha pozemku: 420 m²

Stav: plně zařízeno, k okamžitému nastěhování

Typ nemovitosti: samostatně stojící vila s vlastním bazénem

Vzdálenost od moře: přibližně 850 m - cca 5 minut pěšky

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji krásnou vilu v klidné a dobře organizované rezidenci Rezidenca Gala, jen krátkou chůzí od krásné pláže v Gjiri i Lalzit. Vila je ve výborném stavu a kompletně zařízená.

Nemovitost je rozdělena do dvou podlaží:

Přízemí: prostorný světlý obývací pokoj propojený s kuchyní a společná toaleta. Výstup na verandu o velikosti cca 24 m², ideální pro posezení.

Patro: tři samostatné ložnice a koupelna.

Před domem se nachází soukromý bazén a upravená zahrada, která přispívá k příjemnému rodinnému nebo dovolenkovému prostředí.