

Pronájem bytu 1+1 31 m2 Brněnská, Šlapanice

Brněnská, 66451, Šlapanice



13 900 Kč

za měsíc

+ 4 000,-/1 osoba 5 000,-/2 osoby



Vyřizuje

Mgr. Petra Biberlová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve Šlapanicích u Brna, na ulici Brněnská, nabízíme k pronájmu světlý byt 1+1, který zaujme svou polohou, příjemnou atmosférou a možností doladit si interiér podle vlastního vkusu.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu po revitalizaci dům je zateplený, disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem. K bytu náleží také sklep. Parkování v okolí domu je bezproblémové.

Velkým bonusem je nově zrekonstruovaná kuchyně s moderní kuchyňskou linkou a novými rozvody elektřiny. Byt je kompletně vybavený, takže nový nájemce se může ihned nastěhovat. Z kuchyně se vchází na balkon orientovaný na jihozápad ideální místo pro relaxaci a odpočinek.

Hlavní pokoj je prostorný a prosvětlený, připravený k zařizování dle vašich potřeb.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost obchody, školka, škola, restaurace, sportoviště. Zastávka MHD je jen pár minut pěšky a do centra Brna se pohodlně dostanete do půl hodiny. Lokalita je klidná, obklopená zelení a vhodná

pro volnočasové aktivity.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v dobré lokalitě a možností okamžitého nastěhování.

Podmínky pronájmu: Majitelka preferuje nekuřáky a nájemníky bez zvířat, případně s malým domácím mazlíčkem po dohodě. Kauce činí dvojnásobek měsíčního nájmu.