

Prodej družstevního bytu 2+1 (51 m²) na ulici Volgogradská, Ostrava Jih

Volgogradská, Ostrava-Jih, Ostrava



2 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Carbol

GSM: 420226259498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o velikosti 51 m² na ulici Volgogradská v Ostravě Jihu.

Byt se nachází v domě, kde jsou na patře jen tři byty, tenhle je prostřední. Dispozice je jednoduchá a funkční - větší vstupní chodba, samostatná kuchyně a dva oddělené pokoje, do kterých se vstupuje z chodby.

Tento byt je v původním, ale zachovalém stavu. Je vyklizený a čerstvě vymalovaný, takže je čistý a přehledný. Není tu nic „navíc“, co by se snažilo něco zakrýt - naopak je to dobrý základ pro další úpravy.

U tohoto typu bytů se často řeší úprava dispozice - například zrušení průchodu mezi chodbou a kuchyní, čímž se zvětší

koupelna a kuchyně se otevře směrem do obývacího pokoje. Podobné řešení je v domě i okolí běžné.

Volgogradská ulice patří k těm, kde se dobře bydlí. V okolí je všechno, co člověk potřebuje pro běžný život, dobré spojení MHD a dost zeleně. Dům stojí v klidné části a s parkováním nebývá až takový problém.

Byt dává smysl jak pro vlastní bydlení, tak i jako byt k pronájmu - lokalita je stabilní a o byty je tu dlouhodobý zájem.

Pokud Vás byt zaujal a chcete se na něj přijít podívat nebo se zeptat na detaily, ozvěte se mi. Rád Vám ho ukážu osobně.