

Prodej bytu 3+kk 64 m2 Okružní, Březová

Okružní, 35601, Březová



2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anna Lihlová
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk, 64 m Březová u Sokolova

Světlý byt 3+kk o ploše 64 m se nachází v klidné a oblíbené části města Březová. Ideální volba pro ty, kdo chtějí bydlet v pohodě, s veškerou občanskou vybaveností na dosah a bez ruchu velkého města.

Byt je částečně po rekonstrukci, k dokončení zbývá koupelna a WC, které si můžete přizpůsobit vlastním potřebám nebo investiční strategii. To dává novému majiteli skvělou příležitost doladit si bydlení podle vlastního vkusu a zároveň neplatit za cizí rozhodnutí. Pro někoho práce navíc, pro jiného chytřá úspora a svoboda volby.

Dispozice 3+kk je praktická a funkční, vhodná jak pro mladou rodinu, tak jako investice k pronájmu. Velkým benefitem je balkon s výhledem do zahrádek, kde si můžete v klidu vychutnat ranní kávu nebo večerní relax. Parkování je pohodlně přímo před domem. V místě najdete školku, školu, lékaře, obchody i služby. Sokolov je vzdálený cca 5 km,

Karlovy Vary přibližně 20 km ideální kombinace klidu a dostupnosti.

K bytu je možné přikoupit garáž, což je v této lokalitě příjemný bonus.

Pokud hledáte byt s potenciálem, který si můžete dotvořit podle sebe, v klidné lokalitě s dobrou dostupností, ráda vám ho osobně ukážu. Ozvěte se a domluvíme si prohlídku.