

Prostorný byt 2+kk ve vysokém standardu

Neklanova, 12800, Praha 2, Praha



26 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: na vyžádání



Vyřizuje

Ondřej Benc

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 603 560 861

E-mail:

ondrej.benc@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Historický činžovní dům z konce 19. století po kompletní rekonstrukci. Rekonstrukce dbala na zachování dobových historických prvků domu i bytu. Při rekonstrukci bytů byly použity pouze kvalitní materiály jako masivní dubové palubky, kvalitní obklady, sanita, repliky dveří, nová špaletová okna, designová světla ze Španělska.

Srdcem celého bytu je prostorný světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, který je orientovaný do klidné ulice. Ložnice s prostornou vestavěnou skříní. V koupelně se nachází vana se sprchovou zástěnou a pračka. V bytě dále nalezneme prostornou halu, která odděluje všechny místnosti.

V domě je zcela nový výtah a společné prostory domu jsou velmi reprezentativní.

Nová fasáda domu.

Sklepní kóje, kryté parkovací stání na dvoře pod pergolou možné pronajmout za 2 000 Kč včetně DPH.